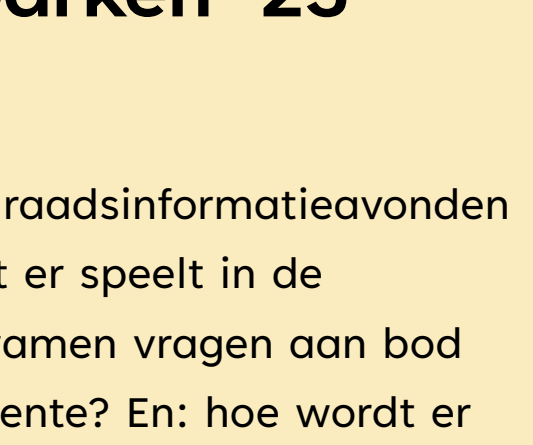


Nieuws van de gemeenteraad



Digitoegankelijke nieuwsbrief

Zoals u ziet, ziet deze nieuwsbrief er anders uit dan anders. We hebben deze nieuwsbrief digitoegankelijk gemaakt. Zo kan iedereen deze nieuwsbrief lezen of 'beluisteren'. Dat vinden we belangrijk, want iedereen moet 'mee kunnen doen', ook in de digitale wereld.



Werksessie 'vitale vakantieparken' 25 februari

Raadsleden bezoeken regelmatig thema-avonden, raadsinformatieavonden en werksessies om op de hoogte te blijven van wat er speelt in de gemeente. In deze werksessie over de vitaliteit, kwamen vragen aan bod als: Welke rol spelen recreatieparken in onze gemeente? En: hoe wordt er gekeken naar de uitbreiding van de recreatieparken om deze vitaliteit te laten blijven? Een vitaal park biedt kwaliteit voor de bezoekers en de vooruitzichten voor de toekomst zijn daar goed.

Samengevat

Het aantal binnenlandse vakanties zal de komende jaren zeker nog verder toenemen, maar de groei viakt wat af.
Binnenlandse groei is deels een gevolg van het groeiend aantal senioren die voldoende bestedingsmiddelen hebben
Groot voordeel ook door stijgend inkomens toerisme
Mensen willen met 'van verhaal' thuiskomen
In veranderende gezinsomstellingen, onder invloed van technologische innovaties en onder een groeiend besef van duurzaamheid, zijn toeristen op zoek naar een unieke vakantiebestemming.



Welke besluiten heeft de gemeenteraad op 13 maart genomen?

Gebiedsvisie Strijbeek

Deze gebiedsvisie is tot stand gekomen met onder andere de inbreng van de inwoners van Strijbeek. Het is een bouwsteen voor de Omgevingsvisie Alphen-Chaam. Dat is een brede visie voor de fysieke (natuurlijke) leefomgeving. Die visie moet nog opgesteld worden.
De raad besluit de ontwerp-gebiedsvisie ter inzage te leggen. Mensen uit Strijbeek krijgen 4 weken de tijd een zienswijze (reactie) op het plan geven. Die reacties worden verwerkt in de gebiedsvisie. De raad neemt daar dan een besluit over.

Insprekter

Voor dit agendapunt had zich een inspreker gemeld. Die vroeg de raad om een veilige oplossing voor fietsers langs de Markweg hoog op de agenda te zetten, voor de leefbaarheid van Strijbeek. U kunt altijd de raad uw mening komen geven over iets wat op de agenda staat.

Bestemmingsplan Baarleseweg 1-3, Chaam

Dit plan maakt 4 twee-ender-een-kapwoningen mogelijk op de hoek van de Baarleseweg en Wouwerdries. Dit plan heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Er zijn wel een paar ambtshalve wijzigingen. Die gaan o.a. over de uitslagen van het ecologisch en archeologisch onderzoek. De raad stelt dit bestemmingsplan vast.
[BP Baarleseweg 1-3 Chaam.png](#)

Regionaal Plan Energiesysteem: West Brabant in Balans (RPE WBEB)

In 2021 is de RES (Regionale Energiestrategie) West-Brabant 1.0 vastgesteld. Daarin staat hoe de regio West-Brabant (waaronder de gemeente Alphen-Chaam valt) in 2030 2,2 TWh duurzame energie gaat opwekken. Dit RPE WBEB is een verbreding en verdieping van de RES West-Brabant 1.0. Daarin gaat het naast energie opwekken (zon en wind), ook over mogelijkheden voor andere energiedragers om het totale systeem in balans te houden en minder kwetsbaar te maken: een robuust en toekomstbestendig regionaal energiesysteem met aandacht voor elektriciteit, warmte, waterstof en groen gas en de balans tussen vraag en aanbod. We kunnen reageren op het RPE WBEB. De raad besluit dat niet te doen.

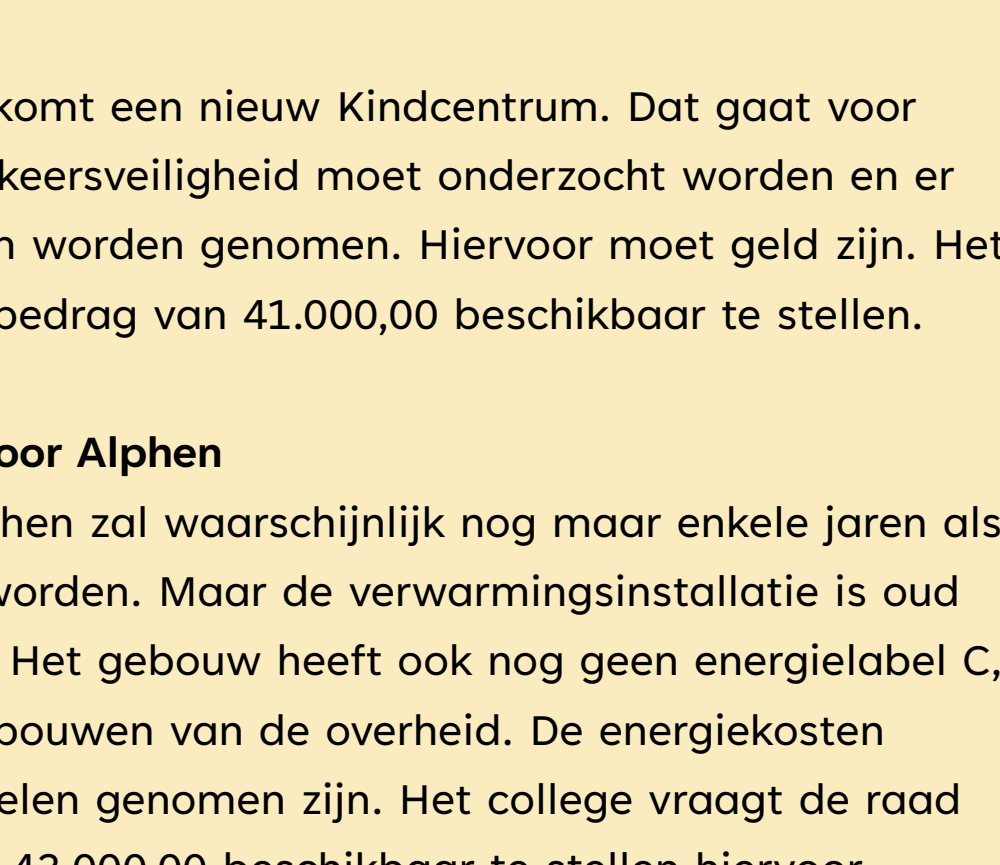
Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur

We hebben als gemeente verschillende overeenkomsten met de nutsbedrijven (gas, water, electriciteit). Er zijn onder andere afspraken gemaakt waarbij kosten voor verleggingen van kabels en leidingen bij de gemeente gelegd zijn. Nutsbedrijven zijn geen onderdeel meer van de gemeente. Daarnaast zorgen verschillende overeenkomsten met de nutsbedrijven voor onduidelijkheid en inefficiënt beheer van de openbare ruimte. Alle afspraken liggen vast in een AVOI. Die is van 2012. Die is nu bijgewerkt. De raad stelt de 'AVOI gemeente Alphen-Chaam 2025' vast.

Het is soms lastig om in korte, duidelijke bewoordingen uit te leggen waar een voorstel precies over gaat. Heeft u daarom nog vragen over wat de raad besloten heeft, stuur dan een mail naar griffier@alphen-chaam.nl.

Raadsleden kregen informatie over het Programma Wonen

De raadsleden kregen informatie over het Programma Wonen; over het proces, de ontwikkelingen en eventuele toekomstige maatregelen. In het Programma Wonen staat hoe we ervoor kunnen zorgen dat we klaar zijn voor de toekomst als het gaat om wonen (volkshuisvesting). Een onderdeel daarvan is het stimuleren van generatiewoningen. Raadsleden gingen in gesprek over waar de komende jaren de nadruk op moet liggen. Het college van burgemeester en wethouders stelt het Programma Wonen vast, maar raadsleden kunnen wensen en bedenkingen (zienswijzen) meegeven van te voren. Het Programma Wonen staat op de agenda van de raadsvergadering van 17 april as.



Wat staat er op de agenda van de raadsvergadering van 17 april?

Tijdens deze raadsvergadering neemt de raad een besluit over de volgende raadsvoorstellen:

Voorstel tot het kennisnemen van het Programma Wonen Alphen-Chaam
Het college stelt het Programma Wonen uiteindelijk vast, maar de gemeenteraad kan eventueel wensen en bedenkingen aangeven. In het Programma Wonen staat hoe we ervoor kunnen zorgen dat we klaar zijn voor de toekomst als het gaat om wonen (volkshuisvesting). Een onderdeel daarvan is het stimuleren van generatiewoningen. Het college vraagt de gemeenteraad kennis te nemen van het Programma Wonen en geen wensen en bedenkingen mee te geven.

Aanvullend krediet voor realisatie kindcentrum en sportzaal Chaam
Bij het Kindert (waarin basisschool De Driesprong, basisschool Het Beekdal, kinderopvang PUUR en de GGD gaan komen) komen ook een sportzaal met buitruimten. Er is nu een Voorlopig Ontwerp (VO). Er is veel veranderd tijdens de duur van het project, waardoor er nu meer geld nodig is o.a. voor de aanpassing van de parkeerplaats. Het college stelt de raad voor meer geld voor het Kindcentrum beschikbaar te stellen.

Geld voor planvoorbereiding verkeersveiligheid maatregelen Gilzeweg Chaam
Aan de Gilzeweg in Chaam komt een nieuw Kindcentrum. Dat gaat voor meer verkeer zorgen. De verkeersveiligheid moet onderzocht worden en er moeten verkeersmaatregelen worden genomen. Hiervoor moet geld zijn. Het college vraagt de raad een bedrag van 41.000,00 beschikbaar te stellen.

Maatregelen gemeentekantoor Alphen
Het gemeentekantoor in Alphen zal waarschijnlijk nog maar enkele jaren als gemeentekantoor gebruikt worden. Maar de verwarmingsinstallatie is oud en moet vervangen worden. Het gebouw heeft ook nog geen energielabel C, wat wel verplicht is voor gebouwen van de overheid. De energiekosten zullen dalen als de maatregelen genomen zijn. Het college vraagt de raad te besluiten een bedrag van 43.000,00 beschikbaar te stellen hiervoor.

Kaderbrieven Verbonden Partijen 2026
De gemeente Alphen-Chaam heeft verschillende taken ondergebracht bij de zogenaamde Verbonden Partijen. Dat zijn taken die we zelf niet kunnen of die beter gedaan kunnen worden samen met andere gemeenten. Het gaat dan bijvoorbeeld om de ambulancevoorziening (RAV), de Veiligheidsregio en de GGD. Elk jaar krijgen we van deze partijen een kaderbrief. Daarin staan de kaders voor de begroting van het volgende jaar. Het college stelt de raad voor kennis te nemen van deze kaderbrieven.

Strategieplan Diamantgroep 2025 - 2030
Ook van de Diamantgroep kregen we een kaderbrief. En hun Strategieplan 2025-2030. Het college adviseert de raad kennis te nemen van het Strategieplan en de Kaderbrief en geen zienswijzen in te dienen.

Maatregelenpakket Ravijnjaar
2026 wordt ook wel het Ravijnjaar genoemd, omdat er dan veel minder geld vanuit het rijk naar de gemeenten komt. Daardoor moeten gemeenten bezuinigen en kunnen ze sommige dingen niet meer doen. De begroting voor 2026 moet wel rond zijn; dat wil zeggen dat er evenveel uitgegeven kan worden dan er binnenkomt. Als er minder binnenkomt, kan er ook minder worden uitgegeven. Inwoners en organisaties zullen minder geld krijgen. Het college heeft een maatregelenpakket gemaakt en stelt de raad voor deze vast te stellen.

Het is soms lastig om in korte, duidelijke bewoordingen uit te leggen waar een voorstel of een besluit precies over gaat. Heeft u daarom nog vragen over een raadsvoorstel of raadsbesluit, stuur dan een mail naar griffier@alphen-chaam.nl. We verhelderen het graag.



Wie is burgerlid Aries Vermeeren?

Wie ben je? Vertel eens wat over je zelf
Ik ben Aries Vermeeren, 56 jaar en woonachtig in Galder. Getrouwd met Ingrid en vader van Demi en Jesse.
What about me? Ik run een reclamebureau waar ik al mijn creativiteit in kwijt kan. Buiten mijn werk ben ik altijd druk geweest met werkzaamheden bij vv GESTA en zingen in coverbands. Hier ben ik nu mee gestopt waardoor toch wat tijd vrij kwam om me op het politieke pad te begeven.

Waarom ben je burgerraadsid?
Bij het GSU was de basis erg smal bij de afgelopen verkiezingen. Peter van Opstal benaderde mij om toe te treden tot de zogenaamde top 4, omdat ik door mijn aanwezigheid in allerlei besturen en werkgroepen, bekend ben met het reilen en zellen in ons mooie dorp Galder. We zijn een kleine partij maar ik ben van mening dat alle beetjes helpen en we als GSU wel degelijk een stem hebben.

Valt het mee of tegen?
Aanvankelijk was het even wennen vooral als het gaat over onbekende termen en afkortingen die gebruikt worden. Soms moet je daar ook gewoon een beetje doorheen kijken. Maar intussen gaat het al een stuk beter. Wel is het erg veel materie, vaak, en dan is het als kleinere partij onmogelijk om je overal in te verdiepen. Prioriteiten kiezen in ons geval dus.

Wil je ooit raadslid worden?
Voor nu heeft dat nog niet mijn voorkeur. Doordat mijn eigen bedrijfje veel tijd opslokt, zie ik dat nog niet zitten.
Als ik ergens aan begin, wil ik me daar voor de volle 100% voor kunnen inzetten. De realiteit is dat ik daar nu nog niet voldoende tijd voor kan vrijmaken. Maar zeg nooit 'nooit'.



Wilt u uw mening geven over iets wat op de agenda van de raadsvergadering staat? Dat kan. U maakt dan gebruik van uw spreekrecht. U kunt de raod 5 minuten toespreken aan het begin van de raadsvergadering. U moet zich wel vooraf aanmelden bij de griffier via griffier@alphen-chaam.nl en aangeven waar het over gaat. Dat kan tot 12.00 uur op de dag van de raadsvergadering. Uw reactie krijgen we dan ook graag op papier, zodat we die kunnen delen met de raadsleden.